

POSTANOWIENIE

Dnia 26 maja 2020 r.

Sąd Rejonowy w Opolu, Wydział V Gospodarczy,  
Seksja ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych, w składzie następującym:

Przewodniczący Sędzia Komisarz Sędzia Małgorzata Kątna

po rozpoznaniu w dniu 26 maja 2020 2019 r. w Opolu  
na posiedzeniu niejawnym  
w sprawie upadłościowej Emir 75 – spółka z o.o. w Warszawie  
z wniosku Syndyka masy upadłości z dnia 15 maja 2020 r.  
o wyrażenie zgody na sprzedaż przedsiębiorstwa upadłego

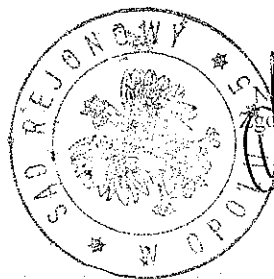
*postanawia*

na podstawie art. 311 ust. 1 w zw. z art. 206 ust. 3 oraz 213 ust. 1 ustawy z dnia 28. 02. 2003 r. - Prawo upadłościowe, wyrazić zgodę na sprzedaż z wolnej ręki przedsiębiorstwa Emir 75 – spółka z o.o. w Warszawie, w rozumieniu art. 55<sup>1</sup> kc, szczegółowo opisanego w wycenie sporządzonej przez biegłego sądowego z zakresu wyceny przedsiębiorstw Wojciech Rogowski, obejmującego:

- prawo użytkowania wieczystego gruntu, działka nr 351/2, o pow. 29777 m<sup>2</sup>, arkusz mapy 6, obręb Zakrzów, miasto Opole;
- prawo własności budynków i budowli o łącznej pow. użytkowej 24683 m<sup>2</sup>, stanowiących centrum wystawienniczo- handlowo-usługowe, położone w Opolu, przy ul. Kępskiej 8, objęte księgą wieczystą prowadzona przez Sąd Rejonowy w Opolu Kw nr OP1O/00085900/3;
- ruchome środki trwałe oraz przedmioty niskocenne

o wartości oszacowania tj. 56. 227. 948, 93 zł ( pięćdziesiąt sześć milionów dwieście dwadzieścia siedem tysięcy, dziewięćset czterdzieści osiem złotych, dziewięćdziesiąt trzy grosze)

- na warunkach opisanych w regulaminie przetargu ofertowego, dołączonego do wniosku Syndyka z dnia 15 maja 2020 r., ( data wpływu 19 maja 2020 r.), z zastrzeżeniem, że umowa sprzedaży przedmiotu przetargu zostanie zawarta w terminie trzech miesięcy od wyboru oferty przez syndyka, za cenę nie niższą od wartości oszacowania powiększoną o podatek Vat, w razie zaistnienia obowiązku podatkowego.



oryginalne właściwy podpis,  
zgodność z oryginałem stwierdza  
Protokołanta

Monika Gladys